EBZ Berufskolleg

Kim Vogt
☎ +49 (0) 234 9447-553
🖷 +49 (0) 234 9447-555
💻 k.vogt@e-b-z.de

Bochum, 04.09.2025

Zur Information

Abschlussprüfung der Oberstufenklassen des Berufskollegs Immobilienwirtschaft (Bochum-Prüfung) im EBZ – Winter 2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Europäische Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft führt auch im Schuljahr Winter 2026 im Berufskolleg Immobilienwirtschaft eine institutseigene Prüfung durch, über die ein Zeugnis erteilt wird.

Die Prüfung besteht aus einem schriftlichen und einem mündlichen Teil.

Die schriftliche Prüfung wird am Samstag, dem 14.11.2026 in hybrider Form durchgeführt. Die Prüfungsinhalte werden in ausgedruckter Form und mittels Moodle dargestellt. Die Ergebniserfassung erfolgt digital durch Eingabe in Moodle auf dem persönlichen IPad und findet in den folgenden Lernbereichen statt:

Lernbereich	**Lernfelder des neuen Lehrplans**	**Inhalte**
Lernbereich 1 Immobilienbewirtschaftung	Lernfeld 4	Wohnräume vermieten
	Lernfeld 5	Wohnräume verwalten und Bestände pflegen
	Lernfeld 6	Gewerbliche Objekte bewirtschaften
Lernbereich 2 Grundstücks- und Projektentwicklung, Immobilienfinanzierung	Lernfeld 7	Grundstücke erwerben und entwickeln
	Lernfeld 8	Bauprojekte entwickeln und begleiten
	Lernfeld 11	Immobilien finanzieren
Lernbereich 3 Wohnungseigentum	Lernfeld 9	Wohnungseigentum begründen und verwalten
Lernbereich 4 Maklergeschäft	Lernfeld 10	Immobilien vermitteln und mit Immobilien handeln
Lernbereich 5 Kaufmännische Steuerung und Kontrolle	Lernfeld 3	Wertetröme und Werte erfassen und dokumentieren
	Lernfeld 13	Jahresabschlussarbeiten vornehmen und Informationen zur Unternehmenssteuerung bereitstellen
Lernbereich 6 Betriebs- und volkswirtschaftliche Grundlagen	Lernfeld 1	Die Berufsausbildung selbstständig mitgestalten
	Lernfeld 2	Das Immobilienunternehmen repräsentieren
	Lernfeld 12	Gesamtwirtschaftliche Einflüsse bei immobilienwirtschaftlichen Entscheidungen berücksichtigen

Die Leistungen in den einzelnen Lernfeldern werden benotet und im Zeugnis ausgewiesen.

Die mündliche Prüfung am wird in den 5 Wahlqualifikationen

1. Steuerung und Kontrolle im Unternehmen,
2. Gebäudemanagement,
3. Maklergeschäfte,
4. Bauprojektmanagement,
5. Wohnungseigentumsverwaltung

in Form eines Kunden- oder Teamgesprächs durchgeführt. Für diesen Prüfungsteil benennen die Teilnehmer 2 Wahlqualifikationen, aus denen der Prüfungsausschuss die Prüfungsfälle auswählt. Die beiden den Teilnehmern zur Wahl gestellten Fälle sind immer aus einer der beiden gewählten Wahlqualifikationen. Die Vorbereitungszeit beträgt 30 Minuten, die Präsentation einschließlich sich ergebender Fragen der Prüfer maximal 30 Minuten.

Die Teilnahme an dieser eigenständigen Prüfung des Europäischen Bildungszentrums ist für die Absolventen des Berufskollegs Immobilienwirtschaft freiwillig.

Zur Deckung der entstehenden Kosten wird eine

Prüfungsgebühr von 220,00 Euro je Teilnehmer*In

erhoben.

Zur Teilnahme an der freiwilligen Prüfung erbitten wir die Anmeldung der Auszubildenden durch das Ausbildungsunternehmen oder bei Selbstzahlern durch den jeweiligen Auszubildenden

bis zum 31.10.2026.

Den Ablauf der Prüfung entnehmen Sie bitte der beigefügten Terminübersicht.

Das Kollegium und der Vorstand des Europäischen Bildungszentrums sind davon überzeugt, mit diesem Angebot den Erwartungen und Wünschen der Ausbildungsunternehmen und der Auszubildenden zu entsprechen. Die Teilnahmequote von über 90% bei den letzten Prüfungen hat dies eindrucksvoll bestätigt.

Weitere Informationen erteilen Ihnen gerne Frau Vogt oder Herr Delvos (pruefungswesen@e-b-z.de).

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Christoph Winkler OStD i. E.
Schulleiter

Christof Delvos
Koordinator Bochum-Prüfung

Das **Anmeldeformular** finden Sie hier:

Europäisches Bildungszentrum

- gemeinnützige Stiftung -
Bochum

Prüfung Winter 2026

Die **schriftliche Prüfung** für die Oberstufenklassen des Berufskollegs Immobilienwirtschaft **im** EBZ findet

am Samstag, **dem 14.11.2026 von 8.00 Uhr bis 14.15 Uhr** statt**.**

Sie erfolgt in den 6 Lernbereichen:

08.00 Uhr bis 09.30 Uhr	Lernbereich 1 - 55 Minuten Lernbereich 3 - 35 Minuten
09.30 Uhr bis 09.45 Uhr	Übertragungszeit
09.45 Uhr bis 10.15 Uhr	Pause
10.15 Uhr bis 11.45 Uhr	Lernbereich 2 – 55 Minuten Lernbereich 4 – 35 Minuten
11.45 Uhr bis 12.00 Uhr	Übertragungszeit
12.00 Uhr bis 12.30 Uhr	Pause
12.30 Uhr bis 14.00 Uhr	Lernbereich 5 – 45 Minuten Lernbereich 6 – 45 Minuten
14.00 Uhr bis 14.15 Uhr	Übertragungszeit

Die **mündlichen Prüfungen** sind freitags:

- 27. 11.2026
- 04.12.2026
- 11.12.2026
- 18.12.2026

Der Ablaufplan der mündlichen Prüfungen wird ca. 3 Tage vor den Prüfungen an die Teilnehmer*innen versandt.

E-Mail: pruefungswesen@e-b-z.de

Bochum, September 2026, Dv/Vo