EBZ Berufskolleg

Staatlich geprüfte*r Betriebswirt*in Fachrichtung Wohnungswirtschaft und Realkredit (Bachelor Professional)



Start: September 2027

EBZ Berufskolleg

Lehrgang zum/r Staatlich geprüfter/n Betriebswirt*in Fachrichtung Wohnungswirtschaft und Realkredit (Bachelor Professional)

Die Fachschule am Berufskolleg Immobilienwirtschaft im EBZ wendet sich an aufstiegsorientierte Auszubildende und junge Mitarbeiter*innen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, die sich für Führungsaufgaben in der Branche qualifizieren wollen. Aufbauend auf der beruflichen Grundausbildung der Berufsschule bietet die Fachschule die Möglichkeit, die hierfür notwendigen beruflichen Handlungskompetenzen sowie einen staatlichen Titel zu erwerben.

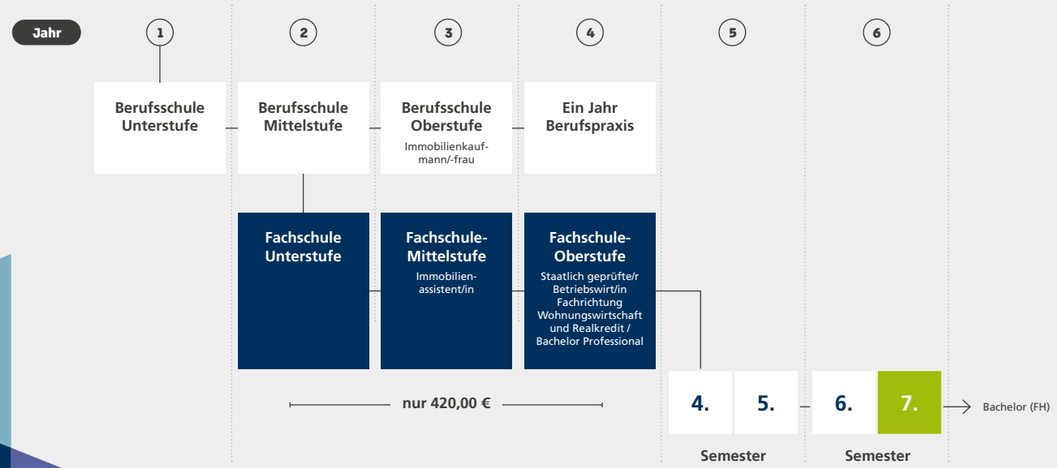
Die Unterrichtsinhalte gliedern sich in zwölf Lernfelder:

- LF1: Unternehmensgründung, Geschäftsprozesse und Projektorganisation gestalten
- LF 2: Strategische Unternehmensführung entwickeln
- LF 3: Grundstücks- und Projektentwicklung organisieren
- LF 4: Grundstücksverkehr gestalten
- LF 5: Objektmanagement durchführen
- LF 6: Investition und Finanzierung in der Immobilienwirtschaft durchführen
- LF 7: Personalwirtschaftliche Prozesse und Managementsysteme gestalten
- LF 8: Informationssysteme aufbauen und anpassen
- LF 9: Kosten- und Leistungsrechnung erstellen und als Informationsinstrument nutzen
- LF 10: Den Jahresabschluss erstellen und als Informationsinstrument nutzen
- LF 11: Kapitalströme ermitteln und finanzwirtschaftliche Maßnahmen vorbereiten
- LF 12: Controlling für die betriebliche Steuerung nutzen

Mit dem kostenfreien Bildungsangebot der Ersatzschule richtet sich das EBZ vor allem an zielstrebige Auszubildende des EBZ Berufskollegs, die sich bereits während ihrer Ausbildung weiterbilden und dazu zeitliche Synergien nutzen wollen. Für die Teilnehmer*innen fallen lediglich Gebühren für Lehrmittel, Kopien, Nutzung Moodle und Office 365 etc. in Höhe von 420,00 € an, zahlbar in zwei Raten. Sollten diese Gebühren von dem Ausbildungsbetrieb übernommen werden, bitten wir um schriftliche Bestätigung des Ausbildungsbetriebes per E-Mail.

Unser Tandemmodell

In rund 6 Jahren Immobilienkaufmann/-frau + Immobilienassistent/in + Ausbildereignungsschein + Staatlich geprüfte/r Betriebswirt/in / Bachelor Professional + Bachelor (FH)



EBZ Berufskolleg



Ziele des Lehrgangs

Sie können Ihre beruflichen Handlungskompetenzen in den Dimensionen Fachkompetenz, Human- und Sozialkompetenz, Methodenkompetenz sowie Lernkompetenz erweitern und den Titel „Staatlich geprüfte/r Betriebswirt*in" bzw. „Bachelor Professional" erlangen. Zudem werden Sie auf ein weiterführendes Studium an einer Hochschule, insbesondere an der EBZ Business School, optimal vorbereitet.

Mit dem/der Staatlich geprüften Betriebswirt*in eröffnen Sie sich berufliche Perspektiven und Möglichkeiten für hochqualifizierte Sachbearbeitertätigkeiten und den weiteren Aufstieg in das mittlere Management. In den Lehrgang integriert ist die Vorbereitung auf die Ausbildereignungsprüfung, die während des Lehrgangs bei der IHK abgelegt wird.

Form

Die Unter- und Mittelstufe der Fachschule findet parallel zur Mittel- und Oberstufe der Berufsschule statt, jeweils im Anschluss an den Berufsschulunterricht.

Im dritten Jahr in der Fachschuloberstufe, während Sie bereits in der Immobilienwirtschaft angestellt sind, findet der Unterricht während des Schuljahres an zwölf Wochen à 60 Stunden statt, immer von montags bis samstags.

Der Besuch der Oberstufe muss nicht direkt im Anschluss an die Mittelstufe erfolgen, er kann auch später erfolgen. Es wird aber empfohlen, die drei Jahre an einem Stück zu absolvieren.

Termine / Unterlagen

Der Lehrgang beginnt am 13. September 2027 im C-Block, Bewerbungsschluss ist der 31. Mai 2027.

Die Unter- und Mittelstufe dauern zwei Schuljahre. Die anschließende Oberstufe beginnt im August 2029. Fehlende Unterlagen bei der Anmeldung können später nachgereicht werden.

Aufnahme / Zulassung zum Examen

Eine Aufnahme in den Lehrgang ist bereits ab dem zweiten Ausbildungsjahr möglich. Zum Abschluss der Fachschule muss eine abgeschlossene Berufsausbildung sowie eine mindestens einjährige Berufstätigkeit in der Immobilienwirtschaft nachgewiesen werden. Die geforderte einjährige Berufspraxis erlangen Sie während der Fachschuloberstufe, da Sie gleichzeitig in der Immobilienbranche beschäftigt sind und parallel den Lehrgang besuchen.

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Sollte sich eine größere Zahl an Interessenten bewerben, wird ein schulinternes Zulassungsverfahren durchgeführt.

Abschluss

Mit der Versetzung in die Fachschuloberstufe erhalten Sie das EBZ-Zertifikat „Immobilienassistent*in Fachrichtung Wohnungswirtschaft und Realkredit".

Nach der Oberstufe der Fachschule und den erfolgreich absolvierten Examensprüfungen erhalten Sie den Titel „Staatlich geprüfte*r Betriebswirt*in Fachrichtung Wohnungswirtschaft und Realkredit" (Bachelor Professional).

Mit dem Abschluss nach drei Jahren zur/zum „Staatlich geprüfter*n Betriebswirt*in Fachrichtung Wohnungswirtschaft und Realkredit" erkennt die EBZ Business School aufgrund der erlangten fachspezifischen Qualifikationen außerdem die Prüfungsleistungen an und nimmt die Fachschulabsolventen*innen quasi in das 4. Semester des Studienganges „Bachelor of Arts Real Estate" auf.

EBZ Berufskolleg

Kosten

Als staatlich refinanziertes Bildungsprodukt ist der Besuch der Fachschule und damit auch des Lehrgangs Immobilienassistent*in für die Teilnehmer*Innen gebührenfrei. Es entsteht lediglich ein Kostenbeitrag in Höhe von 420 €.

Für alle Fragen stehen wir Ihnen natürlich auch persönlich zur Verfügung

Anmeldung und Beratung

Carolin Amann, Schulsekretariat
Tel.: 0234 9447-556
E-Mail: c.amann@e-b-z.de

Weitere Lehrgangsinformationen

http://www.ebz-berufskolleg.de/fachschule

Ort

EBZ - Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · D-44795 Bochum

Kurze Beschreibung der Lage

Das EBZ liegt nur wenige Minuten von der Bochumer Innenstadt sowie vom Bochumer Hauptbahnhof entfernt. Ob mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder mit dem eigenen PKW - wir sind aus allen Richtungen bestens erreichbar.

Weitere Informationen über das EBZ erhalten Sie unter www.e-b-z.de



Mit dem Start der Fachschule werden alle Fachschüler*innen einer gemeinsamen Berufsschulklasse zugeordnet. Falls erforderlich, erfolgt dabei automatisch ein Wechsel in den Block C

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · D-44795 Bochum
T +49 234 9447-556 · www.e-b-z.de